

Decreto 4251

DEJA SIN EFECTO DECLARATORIAS DE UTILIDAD PÚBLICA DE TERRENOS DESTINADOS A CIRCULACIONES, PLAZAS Y PARQUES

MUNICIPALIDAD DE VIÑA DEL MAR

Fecha Publicación: 29-ABR-2015 | Fecha Promulgación: 22-ABR-2015

Tipo Versión: Única De : 29-ABR-2015

Url Corta: <https://bcn.cl/3qnvq>



DEJA SIN EFECTO DECLARATORIAS DE UTILIDAD PÚBLICA DE TERRENOS DESTINADOS A CIRCULACIONES, PLAZAS Y PARQUES

Viña del Mar, 22 de abril de 2015.- Esta alcaldía decretó hoy lo que sigue:
Núm. 4.251.

Vistos:

Estos antecedentes; el Memorando N° 51 de 2015 del Departamento de Asesoría Urbana; la Providencia del Administrador Municipal de 14 de abril de 2015; la decisión alcaldicia de 22 de abril de 2015; lo dispuesto en el artículo transitorio de la Ley 20.791; la Ley General de Urbanismo y Construcciones; las circulares de la División de Desarrollo Urbano N° 277 y N° 279 de 2014; y las facultades establecidas en los artículos 56 y 63 de la ley N° 18.695;

Considerando:

1. Que el artículo transitorio de la ley 20.791 declara de utilidad pública los terrenos que hubieren sido destinados por un plan regulador o seccional a circulaciones, plazas y parques, incluidos sus ensanches, con anterioridad a las disposiciones de las leyes N°s. 19.939 y 20.331;
2. Que de acuerdo a lo dispuesto en la misma disposición, corresponde dejar sin efecto estas declaratorias respecto de las circulaciones, plazas y parques que se determinen mediante decreto alcaldicio;
3. Que en cumplimiento de lo anterior, mediante Memorando N° 51 de 2015, el Asesor Urbanista ha propuesto dejar sin efecto las declaratorias de utilidad pública que no resultan procedentes, así como aquellas que ya se encuentran materializadas y constituidas como bienes nacionales de uso público;

Decreto:

I. Déjense sin efecto las Declaratorias de Utilidad Pública de los terrenos destinados a circulaciones, plazas y parques, incluidos sus ensanches, que se identifican en la siguiente Nómina:

.

A. DECLARATORIAS QUE QUEDAN SIN EFECTO POR ARTICULO TRANSITORIO LEY 20.791

Nº	VIA	Nº ORDEN (PRC 2002)	TRAMO	DESCRIPCION TRAMO
VÍAS TRONCALES				
1	Vía Proyectada Troncal Sur (PV 2 - B - 1)	1.3.1	Tramo no coincidente con materializado por AICOP Por Umanche - Alvarez / Limite Comunal Oriente	
2	Vía Proyectada (Prolog Via Pwy. 4 - 13d)	1.4.2	Limite Urbano / Camino troncal	
3	Vía proyectada	1.4.4	Tramo de dentro del Limite Urbano oriente, entre puntos 1 y 1 y el poligono del PRC D.A. Nº 15.649/2	
4	Vía PV 4 - 10	1.8.1	Limite Urbano Oriente / Cno. Internacional (PV 2-A-3)	
5	Eje Via Proyectada Refuoca Gulpit	1.8.1	Limite Urbano Oriente / Proy. S. Pedro de Atacama	
6	Vía Proyectada	1.8.2	Proyección proyectada Las Ausencias / Limite urbano oriente	
7	Las Maronías	1.8.3	Prologación / Proy. Las Ausencias / Las Maronías	
8	Vía Proyectada Refuoca	1.8.4	Via Proyectada P-3 / Via Proyectada SA-42.1	
9	Vía FIV Proyectada (Sector refuoca 201)	1.10.1	Via Proyectada Refuoca / Limite Comunal Norte	
VÍAS COLECTIVAS				
10	Eje Proyección Boma Arana (Vía Proyectada P-3)	C-1.1	Limite Comunal Poniente / Av. Vía del Mar	
11	Calle del Agua	C-1.2	Av. Vía del Mar / Calle Hacienda	
12	Calle del Agua	C-1.3	Calle Hacienda / Toyn	
13	Prologación Calle 1 (PV 4 - 8)	C-1.16	24 Norte / Camino Internacional	
14	Vía Proyectada	C-1.17	Camino Internacional / Limite Poniente Pub. General Camarero	
15	Vía Proyectada	C-1.18	Limite Oriente Pub. Alejandro Navarrete / Vía Proyectada C-1.19 PRC 2002 (Vía V13-30)	
16	Vía PV 4-13d	C-4.2	Ruta 40 CH (Vía Las Palmas) / Vía PV 4-11b	
17	Vía PV 4-13e	C-7.1	Via PV 4-13c / Vía PV 4-13c	
18	Av. Fede Eduardo Frei	C-6.5	Libertad / Rotonda Los Almendros	
19	Simon Bolivar	C-3.1	Viana / Av. La Marina	
20	Simon Bolivar	C-10.2	Paseo General / Vialpica	
21	Villagra	C-10.3	Simon Bolivar / Blanca Vergara	
22	Blanca Vergara	C-10.4	Villagra / G. Mikal	
23	Cabrera Mallat	C-10.5	Av. Blanca Vergara / Av. La Paz	
24	Av. La Paz	C-10.6	G. Mikal / S. O'Higgins	
25	Vía Proyectada	C-11.2	Termino La Hermita / Rio San Pedro	
26	Vía 4-11a	C-13.2	Via PV 2-8-4 / Vía PV 4-13c	
27	Cambio B Olivar	C-14.1	Via PV 2-8-4 / Umanche	
28	Vía Proyectada	C-16.1	Via Proyectada Vía PV 2-8-4	
29	Vía Proyectada	C-15.2	Via PV 2-8-4 Vía PV 4 - 13d	
VÍAS DE SERVICIO TIPO A				
30	Umanche	SA-1.1	Av. Valparaiso / Ocoo	
31	4 Norte	SA-4.1	Av. San Alberto / Libertad	
32	4 Norte	SA-4.2	Libertad / Gulpit	
33	Tratamiento	SA-8.1	Viana / Prologación proyectada Av. La Marina	
34	Bahn	SA-10.1	Prologación Gulpit / Viana	
35	Prologación Gulpit	SA-11.3	Por Viana-Alvarez / Viana (en Bahr)	
36	Gulpit	SA-12.1	Viana / Alvarez	
37	Gulpit	SA-12.2	Viana / Av. La Marina	
38	Puente Proyectada	SA-12.4	Av. La Marina / Uno Norte	
39	San Antonio	SA-12.6	10 Norte / Av. Bandera	
40	Vía Proyectada	SA-18.2	Termino J. M. Camarero / Vía Proyectada Termino 10 Norte	
41	Vía Proyectada	SA-18.3	Vía Proyectada / Rio Alvarez	
42	Prolog. Proyectada Av. Principal	SA-20.2	Termino Av. Principal / Termino Rio Apen	
43	Vía Proyectada	SA-20.1	Via PV 4-13e / Umanche	
44	Contabaco	SA-25.5	Alfonso / Contabaco	
45	Av. Gómez Camarero	SA-25.6	Av. Gómez Camarero / Contabaco	
46	Eje Av. Alemania	SA-26.1	Via PV 2-4-4 / Del Estero	
47	Av. Seta	SA-26.4	Calle Ocoo / Calle Seta Seta	
48	Calle Seta	SA-26.7	Av. Seta / Av. Septimo	
49	Proyección Las Ausencias	SA-26.17	Termino Las Ausencias / Vía proyectada Refuoca	
50	Prologación Proyectada Av. Decima	SA-26.21	Calle Decidive / Limite Urbano Oriente	
51	Av. Libertad Norte Proyectada	SA-27.2	Tramo no coincidente con trazo de Vía Proyectada "Prologación Libertad Norte"	

Nº	VIA	Nº ORDEN (PRC 2002)	TRAMO	DESCRIPCION TRAMO
105	Vía Proyectada	1.14.2	Via Proyectada / Termino Lercuro	
106	Vía Proyectada	1.17.1	Av. Blanca Vergara / Vía del Mar	
107	Vía Proyectada	1.17.4	Tecno / Jahn	
108	Vía Proyectada	1.17.7	Termino Paege / San Miguel	
109	Vía Proyectada	1.17.7	Termino Las Chilcas / Pasaje 14	
110	Vía Proyectada	1.17.9	El Budo / Termino Los Pajaritos	
111	Vía Proyectada	1.17.11	12 de Diciembre / Rio Valdivia	
112	Vía proyectada	1.18.1	Camino La Hermita / Termino Los	
113	Vía proyectada	1.18.3	Uno / Av. El Sol	
114	Vía Proyectada	1.18.5	Termino Urbano / Calle Limite	
115	Vía Proyectada	1.18.7	Termino Calle Querandá / Cofre de Reyes	
116	Vía Proyectada	1.18.8	Casapalca / Rio Riquelme	
117	Vía Proyectada	1.19.2	Sanatorio / Hermitage	
118	Termino Metro	1.19.3	Heritage / Termino Termino Metro	
119	Vía Proyectada	1.19.4	Termino Termino Metro / Termino B. O'Higgins	
120	Eje Av. Parque Saucillo	1.21.1	Termino Av. Parque Saucillo / Av. Padre Alberto Hurtado	
121	Vía proyectada	1.25.1	Av. Padre A. Hurtado / Vichiquen	
122	Vía proyectada	1.26.2	Vía Proyectada 2-8-4 (Proyección Central) / Termino Metro Becardón	
123	Vía proyectada	1.26.4	Termino Camarero / Av. Gulpit	
124	Vía proyectada	1.26.5	El Maqui / Termino Arturo Gossay	
125	Vía proyectada	1.26.6	Termino Anita Uzon / Vía Proyectada	
126	Andacollo	1.26.7	Arturo Gossay / Catapuyen	
127	Prologación Andacollo	1.26.8	Catapuyen / Capitan Lamagubiel	
128	Vía proyectada	1.25.1	M. Alvarez / Termino Pablo Nevada	
129	Av. Circunvalación El parque	1.26.1	Via PV 2-8-4 / Vía PV 4 - 13 d	
130	Vía proyectada correa: Nueva Zelanda - China	1.36.10	Termino Nueva Zelanda / Termino China	
131	Vía Proyectada	1.37.1	Vía Proyectada / Vía PV 2 - 8 - 4	
132	Vía Proyectada	1.37.2	Vía Proyectada / Vía Proyectada	
133	Vía Proyectada A	1.38.1	Via PV 2 - 8 - 4 / Vía PV 4 - 13d	
134	Vía Proyectada B	1.38.1	Via PV 2-8-4 / Vía PV 4 - 13d	
135	Vía Proyectada C	1.40.1	Via PV 2-8-4 / Vía PV 4-13d	
136	Vía Proyectada D	1.41.1	Via PV 2-8-4 / Vía PV 4-13d	
137	Vía Proyectada	1.40.1	Via PV 4-13d / Vía PV 4-13-d	

B. DECLARATORIAS QUE QUEDAN SIN EFECTO POR HABERSE MATERIALIZADO Y CONSTITUIDO COMO BIENES NACIONALES DE USO PÚBLICO

Nº	VIA	Nº ORDEN	TRAMO	DESCRIPCION TRAMO
VÍAS TRONCALES				
138	Alvarez-Umanche (PV 4-11 y 4-12)	1.1.6	Ocoo / Vialpica Vergara	
139	Eje Gran Vía Las Palmas	1.2.1	Budo 66 / Camino Troncal	
140	Camino Internacional (PV 2-4-6)	1.2.4	Rotonda Santa Julia / Limite Comunal Norte	
141	Troncal Sur (PV 2-4-6)	1.2.1	Proyección Atacama / Limite Comunal Suroriente	
142	Las Maronías	1.9.4	Proyección Los Andes / Camino Internacional	
143	Vía PV 4-10b Francisco Sosa Caballero	1.11.1	Av. Edmundo Buchans / Limite comunal Nororiente	
VÍAS COLECTIVAS				
144	Prologación S. Oriente	C-1.9	Alvarez-Viana / Umanche	
145	Calle Mercado	C-1.11	Atacama / Vía Marina	
146	Licamen	C-1.21	Congallo / Rihue	
147	Valiente Santa Inés	C-3.1	Coquimbo Oriente / Proyección Río 363-1 / Camino Internacional	
148	Valiente Santa Inés	C-3.1	24 Norte / Fdo. Colonias	
149	Eje Av. La Marina	C-4.1	Bajo de Reyes / Puente Ecuador	
150	Villanov	C-4.5	Atacama / Puente Villanov	
151	Av. Presidente Eduardo Frei	C-4.5	Av. Padre Alberto Hurtado / El Avellano	
152	Av. Presidente Eduardo Frei	C-4.5	El Avellano / Libertad	
153	Rio Alvarez	C-10.8	Rio Apen / Termino Rio Alvarez	
154	Prologación Rio Alvarez	C-10.9	Termino Rio Alvarez / Vía PV 4-13d	
VÍAS SERVICIO TIPO A				
155	Prologación Gulpit	SA-11.2	Av. Valparaiso / Bahr	
156	Gulpit	SA-12.5	Uno Norte / 10 Norte	

Nº	VIA	Nº ORDEN (PRC 2002)	TRAMO	DESCRIPCION TRAMO
52	Av. Proyectada Principal Oriente Las Cuchas	SA-29.4	Los Zangares / Vía Lohco	
53	Prologación Av. Vicuña Mackenna	SA-30.8	Termino Av. Vicuña Mackenna / Vía P-3	
54	Vía proyectada	SA-36.1	Vía Esteleste continuación: Av. Gastón Haniel / Comarón / Balmaceda (Las Folleras) / Congallo	
55	Vía proyectada	SA-36.1	Vía Esteleste continuación: Av. Gastón Haniel / Comarón / Las Folleras Balmaceda / Congallo / Limite poligono sur Seccional Valdivia (La Troch)	
56	Quinta Oriente	SA-37.1	Av. Uno Norte / Termino Quinta Oriente	
57	Vía Proyectada	SA-37.2	Termino Quinta Oriente / Termino El Mañen	
58	El Mañen	SA-37.3	Termino El Mañen / El Gulpit	
59	Vía Proyección "Continúa Vía Proyección 3	SA-43.1	Limite poligono Sec. Valdivia Las Prens, (puntos E-F) / Vía Proyectada de Circunvalación	
60	Vía Proyectada	SA-45.3	Termino Jardines de Refuoca / Vía VT-3v PETAVAL	
61	Vía Proyectada	SA-46.1	Vía Proyectada / Vía Proyectada P-3	
62	Vía Proyectada	SA-47.1	Dw Los Nipos / Limite Urbano	
63	Vía Proyectada	SA-47.1	Limite Urbano / Vía Proyectada Refuoca	
64	Vía Proyectada	SA-48.1	Vía Proyectada / Limite urbano oriente	
65	Vía Proyectada	SA-48.1	Limite Urbano oriente / Vía PV 4-13e	
66	Vía Proyectada	SA-49.1	Vía Proyectada SA-48.1 / Las Ausencias	
67	Prologación Proyectada Av. General Bunes	SA-50.3	Termino General Bunes / Cidagaba	
68	Vía Proyectada	SA-51.1	Vía Proyectada P-3 / Vía Proyectada	
69	Vía Proyectada	SA-52.1	Limite Comunal Norte / Limite Urbano	
70	Vía Proyectada	SA-52.1	Tramo ubicado en sector Reserva PV (D.S. Nº 30.10.97)	
71	Vía Proyectada	SA-52.1	Limite Urbano / Vía Proyectada SA-63.1	
72	Vía Proyectada "De circunvalación"	SA-53.1	Limite Urbano / Nudo Ruta 60 CH	
73	Vía Proyectada de Circunvalación	SA-53.1	Limite Urbano / Vía Proyectada SA-42.1	
74	Vía Proyectada	SA-54.2	Pacifico / Comarón José Ortega	
75	Jose Ortega	SA-54.3	Comarón José Ortega / Termino Jose Ortega	
76	Vía Proyectada	SA-54.4	Termino Jose Ortega / Termino Jose Ortega	
77	Vía Proyectada	SA-55.1	Los Andes / Vía Proyectada SA-56.1	
78	Vía Proyectada	SA-57.1	Av. Edmundo Buchans / Av. Gastón Haniel (del Norte)	
79	Vía Proyectada	SA-58.1	Lago Peñuelas / Camino Internacional	
80	Vía Proyectada	SA-59.1	Av. Carlos Balmaceda / Ausencias	
81	Vía Proyectada	SA-60.1	Vía PV 4 - 13d Vía Proyectada Palmera	
VÍAS SOCIALES				
82	Soto Herrera	1.2.1	Av. Espino / Balmaceda	
83	Balmaceda	1.2.2	Soto Herrera / Diego Portales	
84	Eje Av. General Carrera	1.10.1	Diego Portales / Vía proyectada	
85	Diego Portales	1.10.2	Av. General Carrera / Av. B. Vicuña Mackenna	
86	Alejandro Avenas	1.10.4	Av. J. M. Balmaceda / Av. Angarmon	
87	Vía Proyectada	1.10.2	Termino Av. General Carrera / Av. B. Vicuña Mackenna	
88	El Gulpit	1.11.1	El Mañen / Av. Frei	
89	El Gulpit	1.11.2	El Mañen / El Avellano	
90	El Mañen	1.11.3	Av. Frei / El Mañen	
91	El Mañen	1.11.4	El Mañen / El Avellano	
92	El Avellano	1.11.5	El Mañen / El Mañen	
93	Vía Proyectada	1.12.2	Termino Rodrigo de Triun / Volcán Villarrica	
94	Vía Proyectada	1.12.4	Volcán San José / Termino Paege 2	
95	Paege 2	1.12.7	Vía Proyectada / Av. Principal	
96	Pje La Clara	1.13.2	Los Camelos / Termino Pje La Clara	
97	Vía Proyectada	1.13.3	Termino Pje La Clara / Vía Proyectada	
98	Eje Antilagatá	1.14.1	Valiente Agua Santa / Los Copihues	
99	Vía Copihues	1.14.2	Antilagatá / Termino Los Copihues	
100	Prologación Copihues	1.14.3	Termino Los Copihues / Gulpit	
101	Vía Proyectada	1.14.5	Carretera A. Riel	
102	Vía Proyectada	1.14.7	Rosendo Alvarado / Los Alcores	
103	Vía Proyectada	1.14.9	Av. Villa Morán / Av. Alejandro Navarrete	
104	Vía Proyectada	1.15.1	Butique / Valiente Agua Santa	

Nº	VIA	Nº ORDEN	TRAMO	DESCRIPCION TRAMO
157	Caracha	SA-13.5	Umanche / Av. La Marina	
158	Prologación Las Folleras	SA-26.13	Mar del Sur / Vía Proyectada Refuoca	
159	Los Ausencias	SA-26.18	(Licorón) / Av. Carlos Bahr del Campo	
160	Longuehue	SA-32.1	Congallo / Rihue	
161	Rihuehue	SA-33.1	Congallo / Rihue	
162	Catapuyen	SA-35.2	Av. Gastón Haniel Nieto / Rihue	
163	Doble Arroyo	SA-36.1	Termino Doble Arroyo / Av. Bernardo O'Higgins	
164	El Mañen	SA-37.4	El Gulpit / Pasaje 3a	
165	El Mañen	SA-37.5	Pasaje 3a / 45 m al norte	
166	El Mañen	SA-37.8	45 m al norte del Pje 3a / Pasaje 30	
167	El Mañen	SA-37.7	Pasaje 30 / Av. Eduardo Frei M	
168	Cofre	SA-44.1	Jose Ortega / Termino Coello	
169	Jardines de Refuoca	SA-45.3	Av. Los Zangares / Termino Jardines de Refuoca	
170	Eje Av. General Bunes	SA-50.1	Av. General O'Higgins / Av. Martín de Sarmiento	
171	Av. Martín de Sarmiento	SA-50.4	Av. General Bunes / Fdo. Av. San Martín de Sarmiento	
172	Pacifico	SA-54.1	Termino Av. G. Camarero / Termino Pacifico	
173	Jose Ortega	SA-54.4	Marcelo del Sol / Termino Jose Ortega	
174	Av. Gastón Haniel Nieto	SA-55.1	Limite Comunal Norte / Av. Principal Intersección (Vía N° 1 Esteleste Las Folleras 2)	
175	Av. Gastón Haniel Nieto	SA-55.1	Av. Principal Intersección (Vía N° 1 Esteleste Las Folleras 2)	
176	TRAZADO MODIFICADO POR LOTERO FORESTA 2	SA-57.1	Av. Gastón Haniel Nieto / Las Perdices	
177	TRAZADO MODIFICADO POR LOTERO FORESTA 2	SA-57.1	Los Golondrinas / Av. Edmundo Buchans	

Nº	VIA	Nº ORDEN	TRAMO	DESCRIPCION TRAMO
VÍAS DE SERVICIO TIPO B				
178	Av. Ignacio Carrera Pinto	SB-11.1	Bahr / Salina / BF. Av. Borgoño-Puerto Nuevo	
VÍAS SOCIALES				
179	Padre Alberto Hurtado	1.13.4	Vía Proyectada / Av. Central	
180	Vía Bahrten	1.26.4	Termino Bahr / Limite norponiente Rio Maiz 464	
181	Eje Vía proyectada	1.23.1	Limite Oriente Propiedad Sporting / Av. Padre Hurtado	
182	Las Perdices	1.27.1	Camino del Alto / PV 4-9 / Lulo Nieto de Haniel (PV 4-13d)	
183	Prologación Proyectada Los Perdices	1.27.2	Lulo Nieto de Haniel (PV 4-10a) / Los Mitos	
184	Los Golondrinas	1.28.1	Los Perdices / Lulo Nieto de Haniel (PV 4-10a)	
185	Los Golondrinas	1.28.2	Vía Proyectada SA-57.1 / Termino Los Golondrinas	
186	Ecuador Libertad	1.30.1	Limite Comunal Sur Poniente / Propiedad Club de Golf	

II. Publíquese por una vez en el Diario Oficial.

III. Comuníquese a la Dirección de Obras Municipales y al Departamento de Asesoría Urbana.

Virginia Reginato Bozzo, Alcaldesa.- María Cristina Rayo Sanhueza, Secretario Municipal.

Lo que comunico a Ud. para su conocimiento y fines correspondientes.- Saluda atentamente a Ud., Secretario.